



KESKKONNAAMET



Kaevandamisõiguse tasu deklareerimisest.
Kaevandamisega seotud ehitamine. Katendi kasutamine.

Tiit Kaasik

Maavarade peaspetsialist

Tel: 6272173

E-mail:

tiit.kaasik@keskkonnaamet.ee

Instrumentaalmõõdistuste kasutamine

- Kaevandamisena tuleb deklareerida maavaravaru looduslikust olekust eemaldamist.
- Kui instrumentaalmõõdistamine on toimunud, tuleb maavara kaevandamisõiguse tasu deklaratsioon ja maavaravaru kaevandamise mahu aruanne esitada, arvestades mõõdistuse tulemusi.
- Mõõdistuse kasutamata jätmisel saab Keskkonnaamet hiljem nõuda korrektset deklareerimist õigetes perioodidesse, mis toob kaasa ka intressinõude.



Deklareerida tuleb seda, mis keskkonnaregistris arvel

- Aruande esitamisel tuleb lähtuda maavaradest ja plokkidest, mis on keskkonnaregistris arvel.
- Erinevuste korral võimalik täiendav uuring ja ümberhindamine.
- Ilma ümberhindamiseta varu puudumist või nõuetele mittevastavust tõendada ei saa.



Kadude ja kasutuskõlbmatuks muudetud maavara koguste deklareerimine

- Deklareerida tuleb kaevandatud, kasutatud ja kasutuskõlbmatuks muudetud maavaravarude kogused.
- Kasutamine on MaaPS tähenduses maavara tarbimine seda võõrandamata või kasutamine looduslikus seisundis.
- Tasumäär on sama nagu kaevandamisel.
- Kaevandamiseks on ette nähtud kogu mäeeraldise kaevandatav varu.
- Näited: põlevkivi allmaakaevandamisel tervikud, turba kaevandamisel teede alla jääv varu, loas määramata tervikute jätmine jne.



Kaevandamise lõpetamisel maavaravaru kasutamine ja kasutuskõlbmatuks muutmine

- Kui kaevandatav varu jäetakse kaevandamata ja see kantakse kaevandamise lõpetamisel keskkonnaregistrist maha, siis tuleb see kogus deklareerida maavaravaru kasutuskõlbmatuks muutmisena.
- Kaevandamise lõpetamise projekti lisa on kaevandamisväärse kaevandamata maavara maavarade registrisse kandmise kava ja seletus nende hilisema kaevandamise võimalikkusest ning kaevandamisväärsuse minetanud kaevandamata maavara mahakandmise põhjendus.
- See lisa tuleb saata ka Keskkonnaministeeriumile.



Katendi kasutamine

- Vaikimisi eeldatakse, et katendit kasutatakse korrastamisel
- Väljaspool mäeeraldist kasutada või võõrandada on lubatud ulatuses, mis ei ole vajalik korrastamiseks
- Reeglina on eelduseks korrastamisprojekti olemasolu.
- Vajalik küsida Keskkonnaameti nõusolek (MaaPS § 61¹).
- Riigile kuuluva katendi võõrandamise või väljaspool kinnisasja kasutamise eest tuleb maksta keskkonnatasu.



Kaevandamisega seotud ehitamine

- Mäeeraldis on ruumiline mõiste. Mäeeraldise teenindusmaa on pindalaline mõiste.
 - Väljaspool mäeeraldist (sh sügavuti) ja teenindusmaal ehitamine (sh kuivenduskraavide, settebasseinide jmt rajamine) ei ole vaikimisi kaevandamisloaga lubatud ja ei kuulugi otseselt selle reguleerimisalasse.
 - Kehtib üldregulatsioon – ehitusseadus.
 - Asjakohastel juhtudel vajalik ehitusluba.
 - Tekkinud kaevisel väljaspool kinnistut kasutamiseks ja võõrandamiseks on vajalik Keskkonnaameti nõusolek.
- Riigile kuuluva kaevisel eest tuleb maksta keskkonnatasu.





KESKKONNAAMET